# *P R O S P E K T*

***ZA PRIJEM HARTIJA OD VREDNOSTI ZA TRGOVANJE NA BEOGRADSKOJ BERZI IZDAVAOCA***

# *ART A.D.*
# *UŽICE*

**S a d r ž a j:**


**A. UVOD**

1. Izdavalac akcija
2. Akcije koje se izdaju
3. Obim emisije akcija
4. Broj komada akcija i njihova nominalna vrednost
5. Prodajna cena akcija
6. Prava i obaveze iz akcija
7. Vreme, mesto i rok za upis akcija
8. Mesto i uslovi uplate akcija
9. Tržište na kome se trguje hartijama od vrednosti
10. Kratak predgled osnovnih podataka o izdavaocu
11. Brokersko-dilersko društvo i/ili ovlašćena banka koja učestvuje u organizovanje javne ponude

**B. OSNOVNI PROSPEKT**

**1. Podaci o izdavaocu akcija**
1.1. Osnovni podaci
1.2. Kapital izdavaoca
1.3. Knjigovodstvena vrednost akcija i trgovina hartija od vrednosti izdavaoca
1.4. Imaoci akcija

**2. Poslovanje, imovina i obaveze izdavaoca**
2.1. Delatnost izdavaoca
2.2. Imovina i obaveze izdavaoca
2.3. Finansijski podaci
2.4. Druge bitne činjenice

**3 Razvojna politika izdavaoca**
3.1. Planirane razvojne aktivnosti izdavaoca

**4. Podaci o članovima uprave i nadzornog odbora**
4.1. Članovi uprave i nadzornog odbora
4.2. Naknade i druga davanja izdavaoca
4.3. Učešće uprave i zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca

**5. Odgovorna lica**

**6 Rešenja komisije**

# A. UVOD

**1. IZDAVALAC AKCIJA**

**1.1.Naziv, sedište, matični broj i PIB**

| | |
|---|---|
| Naziv | Preduzeće za prikazivanje filmova, kulturu, prosvetu i umetnost "ART" AD Užice |
| Sedište | Užice, ul. Petra Ćelovića br. 4 |
| Matični broj | 07190646 |
| PIB | 100601953 |

**1.2. Osnovna delatnost**

| |
|---|
| 92130 – Prikazivanje filmova |

**1.3. Visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja (31.12.2008. god.)**

| |
|---|
| 45.891.000,00 dinara |

**2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU**

**2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartije od vrednosti**

| | |
|---|---|
| Vrsta hartije | Akcije |
| Klasa hartije | Obične |
| Oznaka emisije | I i II |
| CFI kod | ESVUFR |
| ISIN broj | RSARTUE87299 |

**3. OBIM EMISIJE AKCIJA**

**3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih HoV koje se nameravaju izdati**

45.891.000,00 RSD

**4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST**

**4.1. Ukupan broj HoV koje se nameravaju izdati**

45.891

**4.2. Nominalna vrednost jedne HoV**

1.000,00 dinara

**5. PRODAJNA CENA AKCIJA**

**5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti**

**5.2. Način plaćanja za hartije od vrednosti**

**6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA**

**6.1. Navesti sva prava i obaveze iz акcija**

Pravo na učešće u upravljanju, pravo na učešće u dobiti (dividenda), pravo na učešće u deobi stečajne mase posle isplate poverilaca, kao i sva druga prava predviđena Zakonom

**6.2. Pravo prečeg upisa**

6.2.1. Lica koja imaju preče pravo na upis i uplatu akcija i osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaoci varanta, zamenljivih obveznica, preferencijalnih zamenljivih akcija)

6.2.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa

6.2.3. Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa

**6.3. Poreske obaveze imalaca akcija**

6.3.1. Porez na imovinu, promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi

**6.4. Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova**

**7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA**

**7.1. Navesti poslovni ime, sedište, adresu i radno vreme BDD/banke i rok u kome se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)**

**8. MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA**

**8.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu, rok u kome se može vršiti uplata akcija i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata**

**8.2. Navesti način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih HoV licima koja vrše upis i uplatu HoV**

**8.3. Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu**

**8.4. Broj HoV koji mora biti upisan i uplaćen da bi se prodaja smatrala uspešnom (prag uspešnosti)**

**8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna**

**8.6. Naziv i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz HoV koje se nameravaju izdati (Centralni registar)**

| |
|---|
| Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti, Beograd, Trg Nikole Pašića br. 5 |

## 9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

**9.1. Naziv i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom HoV na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene**

| |
|---|
| Beogradska berza AD Beograd, Omladinskih brigada br. 1/III.<br>Akcije izdavaoca "ART" a.d. Užice su uključene na organizovano tržište od 04.08.2006. godine. U poslednjih šest meseci ukupan obim trgovanja je bio 496.040 dinara, najniža cena 510,00 dinara, najviša 580,00 dinara. |

## 10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

**10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje HoV i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku**

**10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; navesti namenu sredstava** ( za obavljanje poslova iz delokruga izdavaoca i kojih, ili za kupovinu imovine koja nije namenjena obavljanju redovne delatnosti izdavaoca, np. hartija od vrednosti drugih izdavalaca)

**10.3. Navesti osnove podatke o poslovanju i planu razvoja izdavaoca**

## 11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVALAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

**11.1. Navesti poslovno ime i sedište agenta,odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti**

**11.2. Navesti poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja**

**11.3. Navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije**

**11.4. Navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja, odnosno navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja**

**11.5. Navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati**

# B. OSNOVNI PROSPEKT

1) „Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz tih hartija od vrednosti."
2) „U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavanja hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate."

## 1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA

### 1.1. Osnovni podaci

#### 1.1.1. Naziv, sedište, adresa, MB i PIB

| | |
|---|---|
| Naziv | Preduzeće za prikazivanje filmova, kulturu, prosvetu i umetnost "ART" AD Užice |
| Sedište | Užice, ul. Petra Ćelovića br. 4 |
| Matični broj | 07190646 |
| PIB | 100601953 |

#### 1.1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre

BD. 40313/2005 od 09.06.2005. godine

#### 1.1.3. Datum osnivanja

14.03.1946. godine

#### 1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije

1.1.4.1. odnos prema drugim preduzećima
1.1.4.2. način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima
1.1.4.3. osnov za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih pravnih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca

#### 1.1.5. Opšta akta izdavaoca, navesti mesto i vreme kad i gde se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama

Uvid u Statut i druga opšta akta izadavoca "ART" a.d Užice, može se izvršiti svakim radnim danom i subotom od 08:00 do 16:00 časova, u Užicu u ulici Petra Ćelovića br. 4.

### 1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

#### 1.2.1. Kapital (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)

**u ooo RSD**

| | |
|---|---|
| 1.2.1.1. Ukupan kapital | **78.698** |
| 1.2.1.2. Osnovni kapital | 45.891 |
| 1.2.1.3. Ostali kapital | - |
| 1.2.1.4. Upisani, a neuplaćeni kapital | - |
| 1.2.1.5. Rezerve sa emisionom premijom | - |
| 1.2.1.6. Revalorizacioine rezerve | 24.520 |
| 1.2.1.7. Akumulirani dobitak | 8.287 |
| 1.2.1.8. Akumulirani gubitak | - |
| 1.2.1.9. Otkupljene sopstvene akcije | - |

**1.2.2. Izdate akcije**

1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj

| | |
|---|---|
| Broj akcija | 45.891 |
| CFI kod | ESVUFR |
| ISIN broj | RSARTUE87299 |

1.2.2.2. Broj preferensiojalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj

1.2.2.3 Prava iz akcija po vrstama i klasama

- Pravo na upravljanje;
- Pravo na učešće u dobiti (dividenda);
- Pravo na učešće u delu stečajne mase posle isplate poverilaca;
- Ostala prava predviđena Zakonom.

1.2.2.4. Način izdavanja akcija

Akcije prve emisije (IA): izdavanje akcija u postupku privatizacije
Akcije druge emisije (IIA): izdavanje akcija u postupku dokapitalizacije

**1.2.3. Promene na kapitalu**

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih rezervi i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala (podaci se daju za prethodne tri godine)

**u ooo RSD**

| | **2006. godina** | **2007. godina** | **2008. godina** |
|---|---|---|---|
| Ukupni kapital | **73.036** | **73.861** | **78.698** |
| Osnovni kapital | 45.891 | 45.891 | 45.891 |
| Revalorizacione rezerve | 24.520 | 24.520 | 24.520 |
| Rezerve | - | - | - |
| Upisani a neuplaćeni kapital | - | - | - |
| Otkupljene sopstvene akcije | - | - | - |
| Emisionom premija | - | - | - |
| Neraspoređena dobit | 5.639 | 6.464 | 8.287 |
| Gubitak | 3.014 | 3.014 | - |

1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala

1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje

**1.2.4. Sopstvene akcije**

1.2.4.1. Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi

1.2.4.2. Vreme i razlog sticanja

1.2.4.3. Podaci o portfelju sopstvenih akcija

**1.3. Knjigovodstvena vrednost akcija i trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca**

**1.3.1. Knjigovodstvena vrednost akcija**

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvene vrednosti akcija

| | |
|---|---|
| Klasa | Obične akcije |
| Knjigovodsvtena vrednost (na dan 31.12.2008. godine) | 1.714,89 RSD |

**1.3.2. Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca**

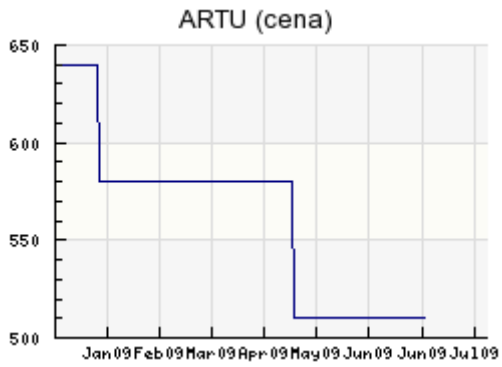
1.3.2.1. Organizovano tržište hartijama od vrednosti izdavaoca

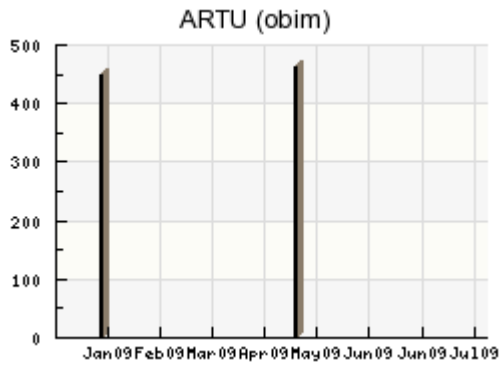
| |
|---|
| Beogradska berza ad, Beograd, Omladinskih brigada 1/III |

1.3.2.2. Vreme određeno za trgovanje tim akcijama

| |
|---|
| Po kalendaru berze. |

1.3.2.3. Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa




* *Pregled trgovanja u periodu 01.01.2009 – 01.07.2009*

**1.4. IMAOCI AKCIJA**

**1.4.1.**

| Ime/poslovno ime imaoca | broj i % akcija sa pravom glasa |
|---|---|
| Konzorcijum | 31.075 – 67,714% |
| Radibratović Milorad | 8.155 – 17,77037% |
| Olivera Radić | 492 – 1,072% |
| Đorđe Murić | 449 – 0,978% |
| Veliborka Vitorović | 376 – 0,819% |
| Novka Mijailović | 362 – 0,789% |
| Ana Nikolić | 304 – 0,662% |
| Petar Šišović | 301 – 0,656% |
| Miloš Ljubojević | 299 – 0,651% |
| Ostoja Janjić | 299 – 0,651% |

Izvod iz Centralnog registra na dan 01.07.2009. godine

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum kada su podaci dobijeni iz Centralnog registra.

## 2. POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

### 2.1. Delatnost izdavaoca

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% ili više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu

#### 2.1.1. Osnovna delatnost

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti

| |
|---|
| 92130- Prikazivanje filmova |

#### 2.1.2. Prihodi od delatnosti

2.1.2.1. Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine

u RSD

| | 2006. godina | 2007. godina | 2008. godina |
|---|---|---|---|
| Prihodi od filmova | / | 3.481.009,42 | 4.534.000 |
| Prihodi od zakupa | / | 8.722.061.31 | 14.863.000 |

**Napomena:** Izdavalac nije ostvarivao prihode od delatnosti u 2006. godini jer se nalazio u fazi rekonstrukcije i adaptacije.

#### 2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu

#### 2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost - organizacione i poslovne jedinice i predstavništava

| |
|---|
| Nema poslova van sedišta. |

#### 2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca

#### 2.1.6. Prekidi u poslovanju

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid

| |
|---|
| Izdavalac je imao prekid u poslovanju u periodu od 13. jula 2005. godine do 31. maja 2007. godine zbog totalne rekonstrukcije i adaptacije poslovnog objekta. |

### 2.2. IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva

#### 2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi,površini, vrednosti te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup

| Vrsta nekretnine | Mesto | Vrednost (dinarima) | Površina u m² | Imovina data u zakup (da/ne) * | Imovina uzeta u zakup (da/ne) |
|---|---|---|---|---|---|
| Poslovni prostor Katastarska parcela 700 | Užice Petra Ćelovića 4 | 61.247.000,00 | 2.276,33 | Da | Ne |

***Napomena:** Deo poslovnog prostora površine 1.006,15 m2 izdat je pod zakup.

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i opreme

| |
|---|
| 7.799.000.00 RSD |

**2.2.2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica**

2.2.2.1.

| Naziv i sedište pravnog lica | Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavoca | Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica | Pravo glasa izdavoca u pravnom licu u % |
|---|---|---|---|
| - | - | - | - |

U gornjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu od 10% i više. Ako izdavalac ima položaj matičnog društva, u tabeli se daju i sledeći podaci za zavisna društva:

- delatnost;
- čalnovi uprave;
- razvojna strategija i politika;
- ukupni dobitak/gubitak, za prethodne tri godine;
- ukupan kapital, za prethodne tri godine;
- ukupna aktiva, za prethodne tri godine;

**2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole**

2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.

**2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja**

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uloženih sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koje je finansirana svaka od tih investicija, opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uloženih sredtava i način na koji su finansirane te investicije

| |
|---|
| Najveća kapitalna ulaganja u prethodne tri godine izvršena su u rekonstrukciju i adaptaciju poslovnog objekta, građevinske radove, kompletnu komunalnu infrastrukturu, nabavku bioskopske opreme, kao što su nove stolice i sala bioskopa. Izvršenom rekonstrukcijom i adaptacijom povećana je korisna površina, a umesto jedne, izgrađene su dve moderno i savremeno opremljene bioskopske sale. Cela investicija finansirana je pozajmicama većinskog vlasnika, te samim tim povlačenje uloženih sredstava vršiće se sa računa izdavaoca iz prihoda ostvarenih tekućim poslovanjem, tempom koji prihodi budu dozvoljavali. U adaptaciju i rekonstrukciju poslovnog objekta u prethodne tri poslovne godine uloženo je 65.805.156.00 RSD za građevinski materijal i građevinske radove i 8.203.255.31 RSD za nabavku nove opreme. |

**2.2.5.Založna prava**

2.2.5.1**.** Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge:vrsta zaloge; vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, poslovno ime založnog poverioca

**2.2.6. Parnični i drugi postupci**

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom upave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužillac i ukupna vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno

**2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja zahteva**

2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita
2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednsoti
2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca

**2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva**

2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita
2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti
2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca

**2.2.9. Zaposleni**

2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine

| | VSS | VŠS | SSS | NSS | VKV | KV | PKV | NKV | UKUPNO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2006. godina | - | - | 4 | 4 | - | - | - | 1 | 9 |
| 2007. godina | - | - | 7 | - | - | - | - | 1 | 8 |
| 2008. godina | - | - | 7 | - | - | - | - | 1 | 8 |

2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima

**2.3. FINANSIJSKI PODACI**

**2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine**

**2.3.1.1. bilans stanja**

**u 000 RSD**

| **B. AKTIVA I PASIVA:** | **31.12.2006.** | **31.12.2007.** | **31.12.2008.** |
|---|---|---|---|
| **UKUPNA AKTIVA**: | **105.640** | **147.522** | **143.0333** |
| Stalna imovina | **91.042** | **134.882** | **131.354** |
| Neuplaćeni upisani kapital | - | - | - |
| Goodwill | - | - | - |
| Nematerijalna ulaganja | - | 41 | 26 |
| Nekretnine, postojenja, oprema i biol. sredstva | 91.042 | 134.841 | 131.828 |
| Dugoročni finansijski plasmani | - | - | - |
| Učešća u kapitalu | - | - | - |
| Ostali dugoročni fin. plasmani | - | - | - |
| Obrtna imovina | **14.598** | **2.640** | **1.946** |
| Zalihe | 2.995 | 386 | 315 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Stalna sredstva namenjena podaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | - | - | - |
| Krakoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 2.173 | 2.254 | 1.631 |
| Odložena poreska sredstva | 9.430 | 10.000 | 9.733 |
| Poslovna imovina | **105.640** | **147.522** | **143.033** |
| Gubitak iznad visine kapitala | - | - | - |
| Vanbilansna aktiva | - | - | - |
| **UKUPNA PASIVA**: | **105.640** | **147.522** | **143.033** |
| Trajni kapital: | **73.036** | **73.861** | **78.698** |
| osnovni kapital | 45.891 | 45.891 | 45.891 |
| neuplaćeni upisani kapital | - | - | - |
| rezerve | - | - | - |
| revalorizacione rezerve | 24.520 | 24.520 | 24.520 |
| neraspoređena dobit | 5.639 | 6.464 | 8.287 |
| Gubitak | 3.014 | 3.014 | - |
| Otkupljene sopstene akcije | - | - | - |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | **32.604** | **73.661** | **64.335** |
| Dugoročna rezervisanja | - | - | - |
| Dugoročne obaveze | - | - | - |
| Dugoročni krediti | - | - | - |
| Ostale dugoročne obaveze | - | - | - |
| Kratkoročne obaveze | 32.604 | 73.661 | 64.335 |
| Kratkoročne finansijske obaveze | 18.198 | 54.148 | 52.842 |
| Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | - | - | - |
| Obaveze iz poslovanja | 13.271 | 17.549 | 8.701 |
| Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja | 251 | 2 | 13 |
| Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih rashoda | 884 | 1.962 | 2.779 |
| Obaveze po osnovu poreza na dobitak | - | - | - |
| Odložene poreske obaveze | - | - | - |
| Vanbilansna pasiva | - | - | - |

### 2.3.1.2. bilans uspeha

**u 000 RSD**

| **A. PRIHODI I RASHODI:** | **31.12.2006.** | **31.12.2007.** | **31.12.2007.** |
|---|---|---|---|
| **UKUPNI PRIHODI**: | **2.850** | **16.390** | **23.210** |
| Poslovni prihodi: | **2.849** | **16.239** | **23.148** |
| - Prihodi od prodaje | - | 4.294 | 5.037 |
| - Prihodi do aktivirnja učinaka i robe | - | - | - |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | - | - | - |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | - | - | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | - Ostali poslovni prihodi | 2.849 | 11.945 | 18.111 |
| Finansijski prihodi | | **-** | **141** | **1** |
| Ostali prihodi | | **1** | **10** | **61** |
| **UKUPNI RASHODI**: | | **7.192** | **16.135** | **22.610** |
| Poslovni rashodi | | **7.064** | **13.214** | **22.561** |
| | - Nabavna vrednost prodate robe | - | 344 | 2.613 |
| | - Troškovi materijala | 635 | 2.387 | 3.735 |
| | - Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 2.814 | 3.266 | 3.628 |
| | - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 1.886 | 2.468 | 7.443 |
| | - Ostali poslovni rashodi | 1.729 | 4.749 | 5.142 |
| Finansijski rashodi | | **51** | **117** | **46** |
| Ostali rashodi | | **77** | **2.804** | **3** |
| Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja | | **-** | **255** | **600** |
| Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja | | **4.342** | **-** | **-** |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | | **-** | **-** | **-** |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | | **-** | **-** | **-** |
| Dobitak pre oporezivanja | | **-** | **255** | **600** |
| Gubitak pre oporezivanja | | **4.342** | **-** | |
| Porez na dobitak | | **-** | **-** | **-** |
| Poreski rashodi perioda | | - | - | 50 |
| Odloženi poreski rashodi perioda | | - | | 268 |
| Odloženi poreki prihodi perioda | | 9.430 | 569 | - |
| Isplaćena lična primanja poslodavcu | | - | - | - |
| NETO DOBITAK | | **5.088** | **824** | **282** |
| NETO GUBITAK | | **-** | **-** | **-** |
| Neto dobital koji pripada manjinskim ulagačima | | **-** | **-** | **-** |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | | **-** | **-** | **-** |
| Zarada po akciji | | **-** | **-** | **-** |
| | Osnovna zarada po akciji | - | - | - |
| | Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | - | - | - |

### 2.3.1.3. Izveštaj o novčanim tokovima
### Izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine

**u 000 RSD**

| | | **2005. godina** | **2006. godina** | **2008. godina** |
|---|---|---|---|---|
| **A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI** | | | | |
| | I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti | 15.676 | 31.410 | 27.331 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti | 19.949 | 24.131 | 19.939 |
| **III Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)** | **-** | **7.279** | **7.392** |
| **IV Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)** | **4.273** | **-** | **-** |
| **B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI PLASIRANJA I INVESTIRANJA** | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja | - | - | - |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti plasiranja I investiranja | 16.038 | 42.760 | 90 |
| **III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja** | - | **-** | **-** |
| **IV. Neto odlivi gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja** | **16.038** | **42.760** | **90** |
| **V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA** | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja | 20.641 | 35.950 | - |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja | 331 | 97 | 7.541 |
| **III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja** | **20.310** | **35.853** | **7.541** |
| **IV. Neto odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja** | **-** | - | **-** |
| G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (AI+BI+VI) | 36.317 | 67.360 | 27.331 |
| D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (AII+BII+VII) | 36.318 | 66.988 | 17.570 |
| Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (+) (G-D) | **-** | **372** | **-** |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (-) (D-G) | **1** | **-** | **239** |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | **8** | **7** | **444** |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | - | 134 | - |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | - | 69 | - |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (G-D+Ž+Z-I) | **7** | **444** | **205** |

### 2.3.1.4. Izveštaj o promenama na kapitalu

**Izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine**

**u 000 RSD**

| | **2006. godina** | **2007. godina** | **2008. godina** |
|---|---|---|---|
| **1. Osnovni kapital** | 45.891 | 45.891 | 45.891 |
| **2. Ostali kapital** | - | - | - |
| **3. Neuplaćeni upisani kapital** | - | - | - |
| **4. Otkupljene sopstvene akcije** | - | - | - |
| **5. UKUPNI OSNOVNI I OSTALI KAPITAL** | **45.891** | **45.891** | **45.891** |
| **6. Emisiona premija** | - | - | - |
| **7. Rezerve iz dobiti** | - | - | - |
| **8. Revalorizacione rezerve** | 24.520 | 24.520 | 24.520 |
| **9. UKUPNE REZERVE** | **24.520** | **24.520** | **24.520** |
| **10. Dobit** | **5.639** | **6.464** | **8.287** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **11. Gubitak** | **3.014** | **3.014** | **-** |
| **12. UKUPNO KAPITAL** | **73.036** | **73.861** | **78.698** |
| **13. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA** | - | - | - |

2.3.1.5. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje

**2.3.1.6. Zaključno mišljenje revizora**

Revizorska kuća DST Revizija je izvršila reviziju finansijskih izveštaja za 2008. godinu i dala sledeće mišljenje:
"1) Finansijski izveštaji koji su bili predmet ove revizije sačinjeni su u skladu sa propisima Republike Srbije i međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.
2) Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela trajnosti poslovanja, što znači da društvo ne planira prestanak sa radom, promenu strukture poslovne delatnosti, niti postoje činioci koji ugrožavaju kontinuitet poslovne aktivnosti.
3) Finansijski izveštaji i iznete napomene uz izveštaje istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza tog društva na dan 31. decembra 2008. godine i rezultate poslovanja i novčane tokove za 2008. godinu, u skladu sa važećim propisima o računovodstvu i reviziji, MRS i MSFI.

**2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine**

2.3.2.1. pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem
2.3.2.2. konslidovani bilans stanja
2.3.2.3. konsolidovani bilans uspeha
2.3.2.4. konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima
2.3.2.5. konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu
2.3.2.6. značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u promenama uz finansijske izveštaje
2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora

**2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti**

2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solvetnosti, neto obtrni kapital, pokazatelji proitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za izdavaoce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njohova ostvarena i propisana vrednost

**2.3.4. Troškovi zarada**

2.3.4.1. Navode se troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu

u RSD

| | Bruto iznos | Neto iznos |
|---|---|---|
| mart 2009. godine | 183.543,13 | 132.939,07 |
| april 2009. godine | 198.123,14 | 143.645,52 |
| maj 2009. godine | 202.507,03 | 146.945,34 |

**2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji**

2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:
- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu nekonsolidovanih finansijskih izveštaja; u RSD

| | **2006. godina** | **2007. godina** | **2008. godina** |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Neto iznos dobitka po akciji | 110,87 | 17,96 | 6,14 |

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja; Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija

**2.3.6. Isplaćene dividende**

2.3.6.1.Navodi se:

- Datum isplate dividende za prethodne tri godine;
- Iznos isplaćene dividende po akciji za svaku klasu posebno;
- dan preseka (ex-dividend day) – određeni datum neposredno pre dana isplate dividende na koji lica koja su upisana kao imaoci akcija imaju pravo da prime dividendu, bez obzira što na dan isplate dividende imalac akcija može biti drugo lice;

| |
|---|
| U prethodne tri poslovne godine nije bilo isplate dividende. |

**2.3.7. Vanbilansne pozicije**

2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija

**2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE**

2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca

**3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA**

**3.1. PLANIRANE RAZVOJNE AKTIVNOSTI IZDAVAOCA**

**3.1.1. Planirano povećanje kapitala**

3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje

| |
|---|
| U 2009. godini nije planirano povećanje kapitala. |

**3.1.2. Planirano povećanje poslovne aktivnosti**

3.1.2.1. Uvođenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti

| |
|---|
| Planira se povećanje poslovne aktivnosti putem razvoja marketinških aktivnosti, uz povećanje broja predstava u bioskopu i poboljšanje kvaliteta bioskopskih predstava u pogledu repertoara. |

**3.1.3. Planirana ulaganja**

3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstva za te investicije i način finansiranja tih investicija

| |
|---|
| U narednom periodu se planira dovršetak investicije započete u prethodnoj godini, ulaganja će se finansirati od ostvarenih prihoda iz redovnog poslovanja. |

**3.1.4. Poslovni trendovi**

3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje

U pogledu razvoja poslovanja trenutno postoji dosta limitirajućih faktora u smislu medija koji se nude, tako da se dugoročno očekuje prelaz na digitalne medije ali ne u 2009. godini zbog zastarelosti cele bioskopske mreže u Srbiji. U pogledu cena usluga koje su u opticaju trenutno se ne očekuje bitniji porast, ali će iste biti formirane u skladu sa tržišnim i ulaznim inputima od strane distributera - dobavljača.

**3.1.5. Položaj društva u grani**

3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada

Izdavalac se može svrstati u sam vrh u okviru kinematske grane, jer trenutno ima jedan od pet najkvalitetnijih i najopremljenijih bioskopa, kako po broju gledalaca tako i po repertoaru koji nudi. Ali treba naglasiti da je položaj cele grane, pa samim tim i izdavaoca, krajnje loš zbog nezaštićenosti bioskopa u celosti od piraterije, kao i zbog celokupne krize u kojoj se nalazi kompletna ekomonija naše zemlje.

## 4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

### 4.1. Članovi uprave i nadzornog odbora

**4.1.1.**

| | |
|---|---|
| **Direktor** | **Biljana Cvijović** |
| **Predsednik upravnog odbora** | **Mihajlo Ljubojević** |
| Član Upravnog odbora | Ostoja Janjić |
| Član Upravnog odbora | Dragoslav Pantović |
| Član Upravnog odbora | Dragoslav Nikolić |
| Član Upravnog odbora | Slobodanka Ljubojević |
| Član Upravnog odbora | Biljana Cvijović |
| **Predsednik nadzornog odbora** | **Miroslav Nikolić** |
| Član nadzornog odbora | Zorica Stamatović |
| Član nadzornog odbora | Zorica Kurćubić |

### 4.2. Naknade i druga davanja izdavaoca

**4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave**

(daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora, ukupan iznos plata, kredita, zajma, ostalih davanja)

u RSD

| | Direktor * | članovi upravnog obora |
|---|---|---|
| **2006. godina** | 301.658,00 | - |
| **2007. godina** | 314.510,00 | - |
| **2008. godina** | 286.205,00 | - |

*** Napomena**: Ukupan iznos plate direktora u neto iznosu u prethodne tri poslovne godine.

**4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora**

(daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu)

| | 2006. godina | 2007. godina | 2008. godina |
|---|---|---|---|
| Ukupan iznos nakanda | - | - | - |
| Ukupan iznos ostalih davanja | - | - | - |

**4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora. Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca**

| |
|---|
| Nema posebnih prava niti koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora. |

**4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora. Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa čalnovima uprave i nadzornog obora u poslednjoj godini**

**4.3. Učešće uprave i zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca**
**4.3.1. Navodi se:**

| | |
|---|---|
| Učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu | Biljana Cvijović, direktor, 0.57%<br>Ostoja Janić, član upravnog odbora, 0.65%<br>Dragoslav Pantović, član upravnog odbora, 0.65%<br>Miloš Ljubojević, član nadzornog odbora, 0.65% |
| Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca | - |
| Politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca | Zaposleni kao akcionari imaju sva prava predviđena Zakonom, a koja regulišu prava koja proizilaze iz hartija i vlasništva na hartijama. Zaposleni nemaju nikakva posebna prava i prioritete u odnosu na druge akcionare. |

## 5. ODGOVORNA LICA

Ime i prezime odgovornog lica za sadžaj prospekta

| |
|---|
| Biljana Cvijović, direktor |

Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu

**Izjavljujem da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartija od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.**

*Biljana Cvijović, direktor*

Užice, 01.07.2009 godine

Prospekt potpisuje i overava lice odgovorno za zastupanje izdavaoca.

Potpis direktora

*Biljana Cvijović, direktor*